



# புதுச்சேரி மாநில அரசிதழ்

## La Gazette de L'État de Poudouchéry

### The Gazette of Puducherry

#### PART - I

சிறப்பு வெளியீடு

EXTRAORDINAIRE

EXTRAORDINARY

அதிகாரம் பெற்ற  
வெளியீடு

Publiée par  
Autorité

Published by  
Authority

விலை : ₹ 83-00

Prix : ₹ 83-00

Price : ₹ 83-00

எண்	புதுச்சேரி	புதன்கிழமை	2016 ஆம்	அக்டோபர் மீ	12 ம
No. } 126	Poudouchéry	Mercredi	12	Octobre	2016 (20 Asvina 1938)
No. }	Puducherry	Wednesday	12th	October	2016

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, ஏரிப்பாக்கம், புதுகாலனி, 3-வது தெரு, எண் 84-ல் வசிக்கும் திருமதி. லட்சுமி, க/பெ. கர்ணன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளக்கடை எண் T.S. 3(N) 6(N)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி, த/பெ. சொக்கலிங்கம், ஏரிப்பாக்கம், புதுகாலனி, 2-வது தெரு, எண் 32 என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 1,38,708 (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எழுநூற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 9,107 + ₹ 1,29,601) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி, த/பெ. சொக்கலிங்கம்	ஏரிப்பாக்கம்	44/1	00 04 33

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 7-ஆம் நெ. நமூனா (36-வது பிரிவு)

#### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, ஏரிப்பாக்கம், புதுகாலனி, 3-வது தெரு, எண் 84-ல் வசிக்கும் திருமதி. லட்சுமி, க/பெ. கர்ணன் (முந்தைய குத்தகைதாரர் - கள்ளுக்கடை எண் T.S. 3(N) 6(N)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 16-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1,38,708 (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எழுநூற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 9,107 + ₹ 1,29,601) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
						H. A. Ca.	
பாகூர்	ஏரிப்பாக்கம்	திருமதி லட்சுமி, க/பெ. கர்ணன்.	44/1	மனை RCC வீடு.	திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி, த/பெ. சொக்கலிங்கம்.	—	00 04 33 ₹ 1,38,708 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி. லட்சுமி, க/பெ. கர்ணன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளுக்கடை எண் T.S. 3(N) 6(N)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தார் திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி, த/பெ. சொக்கலிங்கம் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
				H. A. Ca.		திரு.	
பாகூர்	ஏரிப்பாக்கம்	44/1	மனை RCC வீடு.	00 04 33	₹ 1,38,708 + வட்டி	திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி, த/பெ. சொக்கலிங்கம்.	16-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

**FORM – 5**

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Tmt. Lakshmi, wife of Karnan, residing at No. 84, III-Cross, New Colony, Eripakkam, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 3(N) 6(N)/2010-2011) and surety Thiru Krishnamoorthy, Son of Sokkalingam, residing at No. 32, 2nd Street, New Colony, Eripakkam.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 1,38,708 (Rupees one lakh thirty eight thousand seven hundred and eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	Thiru Krishnamoorthy, S/o. Sokkalingam.	Eripakkam	44/1	00 04 33

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM – 7**

(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Lakshmi, wife of Karnan, residing at No. 84, III-Cross, New Colony, Eripakkam, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 3(N) 6(N)/2010-2011) and surety Thiru Krishnamoorthy, Son of Sokkalingam, residing at No. 32, 2nd Street, New Colony Eripakkam the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Eripakkam in Bahour Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 1,38,708 (₹ 9,107 + ₹ 1,29,601) (Rupees one lakh thirty eight thousand seven hundred and eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
		Tmt.				Thiru	H. A. Ca.		
Bahour	Eripakkam	Lakshmi, W/o. Karnan.	Manai with RCC Building.	44/1	—	Krishnamoorthy, S/o. Sokkalingam.	00 04 33	—	₹ 1,38,708 + interest.

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Lakshmi, wife of Karnan Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 3(N) 6(N)/2010-2011) and surety Thiru Krishnamoorthy, Son of Sokkalingam, residing at No. 32, 2nd Street, New Colony Eripakkam under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
					H. A. Ca.			
Bahour	Eripakkam	44	1	Manai with RCC Buildings.	00 04 33	₹ 1,38,708 + Interest.	Tmt. Lakshmi, W/o. Karnan.	16-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, குறிஞ்சி நகர், நான்காவது குருக்குத் தெரு, எண் 38-ல் வசிக்கும் திரு. தண்டபாணி, த/பெ. குப்புசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளக்கடை எண் T.S. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 2,30,798 (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து ஏழுநூற்று தொன்னூற்று எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்டு மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன்.	தவளக்குப்பம்	36/50	1.746 சதுர அடி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நமூனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, குறிஞ்சி நகர், நான்காவது குருக்குத் தெரு, எண் 38-ல் வசிக்கும் திரு. தண்டபாணி, த/பெ. குப்புசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர் - கள்ளுக்கடை எண் T.S. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறைப் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறைத் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 2,30,798 (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து ஏழுநூற்று தொன்னூற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 40,000 + ₹ 1,00,798 + ₹ 90,000) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
புதுச்சேரி	தவளக்குப்பம்	திரு. தண்டபாணி, த/பெ. குப்புசாமி.	36/50	மெத்தை வீடு.	திரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன்.	— சதுர அடி	₹ 2,30,798 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. தண்டபாணி, த/பெ. குப்புசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளக்கடை எண் T.S. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
புதுச்சேரி	தவளக்குப்பம்	36/50	மெத்தை வீடு.	1,746 சதுர அடி	₹ 2,30,798 + வட்டி	திரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன்.	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

#### FORM – 5

(Section 27)

#### NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Dhandapani, S/o. Kuppasamy, residing at No. 38, IV Cross, Kurunji Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-2011) and surety Thiru Segar @ Kulasegaran, Son of Sadagopan.



Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 2,30,798 (Rupees two lakhs thirty thousand and seven hundred and ninety eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

#### DETAILS OF LAND

Sl.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Segar @ Kulasegaran, S/o. Sadagopan.	Thavalakuppam	36/50	1,746 Sq. Ft.

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM – 7

(Section 36)

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy, residing at No. 38, IV Cross, Kurunji Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-2011) and surety Thiru Segar @ Kulasegaran, Son of Sadagopan the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Thavalakuppam in Puducherry Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli in ₹ 2,30,798 (Rupees two lakhs thirty thousand and seven hundred and ninety eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Puducherry	Thavalakuppam	Thiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy.	RCC Building	36/50	—	Thiru Segar @ Kulasegaran, S/o. Sadagopan.	1,746 Sq. Ft.	—	₹ 2,30,798 + Interest.

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by hiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-2011) and surety Thiru Segar @ Kulasegaran, Son of Sadagopan under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry	Thavalakuppam	36	50	RCC Building.	1,746 Sq. Ft.	₹ 2,30,798 + interest.	Thiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy.	18-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, பாசூர், இருளஞ்சந்தை பேட்ட, புதுநகர், எண் 5-ல் வசிக்கும் திரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளக்கடை எண் T.S. 6(B), 15(B)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திருமதி. செல்வி, க/பெ. குணசீலன், (2) திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 85,298 (ரூபாய் எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று தொன்னூற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 7,195 + ₹ 78,103) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	திருமதி. செல்வி, க/பெ. குணசீலன்.	மணமேடு	79/3, 79/4/A.	00 01 87 00 01 90
2	திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன்	கரையாம்புத்தூர்	31/1	00 14 00

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா  
(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பாசூர், இருளஞ்சந்தை பேட்ட, புதுநகர், எண் 5-ல் வசிக்கும் திரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர் - கள்ளக்கடை எண் T.S. 6(B), 15(B)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திருமதி. செல்வி, க/பெ. குணசீலன், (2) திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 16-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 85,298 (ரூபாய் எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று தொன்னூற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 7,195 + ₹ 78,103) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
திரு./திருமதி.:						H. A. Ca.		
பாகூர்	மணமேடு	திரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி.	79/3.	மணை	செல்வி,	—	00 01 87	₹ 85,298 + வட்டி
			79/4/A.		க/பெ. குணசீலன்.		00 01 90	
பாகூர்	கரையாம்புத்தூர்		31/1	நஞ்சை	அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன்.	—	00 14 00	

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்

(வருவாய் வரி வசூல்).

## 8-ஆம் நெ. நமூனா

## வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள் ளுக்கடை எண் T.S. 6(B), 15(B)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திருமதி. செல்வி, க/பெ. குணசீலன், (2) திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
				H. A. Ca.			
பாகூர்	மணமேடு	79/3. 79/4/A.	மணை	00 01 87 00 01 90	₹ 85,298 + வட்டி	திரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி.	16-11-2016
பாகூர்	கரையாம்புத்தூர்	31/1	நஞ்சை	00 14 00			

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

**FORM – 5**  
(Section 27)

## NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy, residing at No. 5, Pudu Nagar, Irulansandai Pet, Bahour, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 6(B), 15(B)/2010-2011) and sureties (1) Thiru Selvi, Wife of Kunaseelan, (2) Arikrishnan, Son of Murugesan.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 85,298 (₹ 7,195 + ₹ 78,103) (Rupees eighty five thousand two hundred and ninety eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 16-11-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	Tmt. Selvi, W/o. Gunaseelan.	Manamedu	79/3, 79/4/A	00 01 87 00 01 90
2	Thiru Arikrishnan S/o. Murugesan.	Karaiyamputhur	31/1	00 14 00

Station : Puducherry,

Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).**FORM – 7**

(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy, residing at No. 5, Pudu Nagar, Irulansandai Pet, Bahoor, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 6(B), 15(B)/2010-2011) and sureties (1) Thiru Selvi, Wife of Kunaseelan, (2) Thiru Arikrishnan, Son of Murugesan, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at Bahoor Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 85,298 (₹ 7,195 + ₹ 78,103) (Rupees eighty five thousand two hundred and ninety eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the

name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
						Thiru/Tmt. :	H. A. Ca.		
Bahour	Manamedu	Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy.	Manai	79/3, 79/4/A.	—	Selvi, W/o. Gunaseelan	00 01 87 00 01 90	}	₹ 85,298 + Interest.
			Wet Land	31/1	—	Arikrishnan, S/o. Murugesan.	00 14 00		
	Karaiyamputhur								

Station : Puducherry

Date : 4-8-2016

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 6(B), 15(B)/2010-2011) and sureties (1) Tmt. Selvi, Wife of Kunaseelan, (2) Thiru Arikrishnan, Son of Murugesan under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Bahour	Manamedu	79	3	Manai	00 01 87	₹ 85,298 + Interest.	Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy.	16-11-2016
		79	4/A		00 01 90			
	Karaiyamputhur	31	1	Wet Land	00 14 00			

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, வேல்முருகன் நகர், கொசப்பாளையம், எண் 162-ல் வசிக்கும் திரு. சக்தி. த/பெ. ராமானுஜம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளக்கடை T.S. No. 10 (V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி ஆரோக்கியமேரி, க/பெ. சண்முகவடிவு என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 92,000 (ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டு வரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.



வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திருமதி ஆரோக்கியமேரி, க/பெ. சண்முகவடிவு ஒதியம்பட்டு		12/2	1,180 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 7-ஆம் நெ. நமூனா (36-வது பிரிவு)

#### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, வேல்முருகன் நகர், கொசப்பாளையம், எண் 162-ல் வசிக்கும் திரு. சக்தி, த/பெ. ராமானுஜம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 10 (V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி ஆரோக்கியமேரி செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்ட கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி, நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 92,000 (ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதரச் செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	ஒதியம்பட்டு	திரு. சக்தி, த/பெ. ராமானுஜம்.	12/2	மனை	திருமதி ஆரோக்கியமேரி,— க/பெ. சண்முகவடிவு.	1,180 சதுர அடி.	₹ 92,000 மற்றும் வட்டி.

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. சக்தி, த/பெ. ராமானுஜம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 10(V)/ 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி ஆரோக்கியமேரி அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	ஒதியம்பட்டு	12/2	மனை	1,180 சதுர அடி.	₹ 92,000 மற்றும் வட்டி.	திரு. சக்தி, த/பெ. ராமானுஜம்.	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Sakthi, son of Ramanujam, residing at No. 162, II-Cross, Velmurugan Nagar, Kosapalayam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 10 (V)/2010-2011] and sureties Tmt. Arokiamary, wife of Shanmugavadivu, Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 92,000 (Rupees ninety-two thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 18-11-2016, the landed property will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Arokiamary, W/o. Shanmugavadivu.	Odiampet	12/2	1,180 Sq. feet

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sakthi son of Ramanujam, No. 162, II-Cross, Velmurugan Nagar, Kosapalayam, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 10(V)/2010-2011) and sureties Tmt. Arokiamary, W/o. Shanmugavadivu, Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Odiampet in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 92,000 (Rupees ninety-two thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Odiampet	Tmt. Sakthi, S/o. Ramanujam.	Manai	12/2	—	Tmt. Arokiamary, W/o. Shanmugavadivelu.	1,180 Sq. feet.	—	₹ 92,000+ Interest

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sakthi, son of Ramanujam, residing at No. 162, II-Cross, Velmurugan Nagar, Kosapalayam, Puducherry [Ex-Lessee of T.S. No. 10(V)/2010-2011] and sureties Tmt. Arokiamary, wife of Shanmugavadivu Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry under the provisions of the Puducherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and of any buldings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
					H. A. Ca.			
Villianur	Odiampet	12	2	Manai	1,180 Sq. feet	₹ 92,000 + interest	Thiru Sakthi, S/o. Ramanujam.	18-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, வில்லியனூர், S.M.V. புரம் கிழக்கு, எண் 17-ல் வசிக்கும் திருமதி S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை A.S. No. 3(V) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருவாளர்கள் (1) வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன், எண் 18, வைத்திலிங்கம் செட்டி வீதி, முதலியார்பேட்டை, (2) ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி, எண் 15, S.M.V. புரம், வில்லியனூர், (3) S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராயன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன், எண் 14, முதல் குறுக்குத் தெரு, வள்ளலார் நகர், இலாஸ்பேட்டை, புதுச்சேரி என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 7,75,417 ரூபாய் ஏழு லட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று பதினேழு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	திரு./திருமதி :			H. A. Ca.
1	வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன்	கோர்காடு	151/3	2.080 சதுர அடி.
2	ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி	வில்லியனூர்	89/4	0.06.50
3	S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராயன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன்	வில்லியனூர்	113/1	0.32.03

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 7-ஆம் நெ. நமூனா (36-வது பிரிவு)

#### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய வில்லியனூர், புதுச்சேரி, S.M.V. புரம் கிழக்கு, எண் 17-ல் வசிக்கும் திருமதி S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை எண் A.S. No. 3(V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருவாளர்கள் (1) வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன், (2) ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி (3) S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராமன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 7,75,417 (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரத்து நானூற்று பதினேழு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி, நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		திருமதி:			திரு./திருமதி:		H. A. Ca.	
பாகூர்	கோர்காடு	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	151/3	மனை	வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன்.	—	2,080 சதுர அடி.	
வில்லியனூர்	வில்லியனூர்	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	89/4	நன்செய்	ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி.	—	0.06.50	
வில்லியனூர்	வில்லியனூர்	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	113/1	நன்செய்	S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராம், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன்	—	0.32.03	

வட்டி மற்றும் வட்டி ரூ. 7,75,417

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வகல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி S.D. சாந்தி, க/பெ. சேகர் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை எண் A.S. No. 3(V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருவாளர்கள் (1) வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன், (2) ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி, (3) S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராமன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
பாகூர்	கோர்காடு	151/3	மனை	H. A. Ca. 2.080 சதுர அடி.	₹ 7,75,417 மற்றும் வட்டி மற்றும்	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	18-11-2016
வில்லியனூர்	வில்லியனூர்	89/4	நன்செய்	0.06.50		S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	18-11-2016
வில்லியனூர்	வில்லியனூர்	113/1	நன்செய்	0.32.03		S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Tmt. S.D. Santhi, wife of S.D. Segar, residing at No. 17, S.M.V. Puram East, Villianur, Puducherry, [Ex-Lessee A.S. No. 3 (V)/2010-2011] and sureties Thiru (1) Vadivelan, S/o. Subbarayan, (2) Rajendiran, S/o. Munusamy, (3) S.D. Sekar, S/o. Subburaman, (4) Saravanan, S/o. Ganesan, (5) Srinivasan, S/o. Ranganathan, Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 7,75,417 (Rupees seven lakhs seventy-five thousand four hundred and seventeen only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	Vadivelan, S/o. Subbarayan	Korkadu	151/3	2,080 Sq. feet
2	Rajendiran, S/o. Munusamy	Villianur	89/4	0.06.50



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
3	S.D. Sekar, S/o. Subburaman	Villianur	113/1	0.32.03
	Saravanan, S/o. Ganesan	Villianur	113/1	0.32.03
	Srinivasan, S/o. Ranganathan	Villianur	113/1	0.32.03

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar, No. 17, S.M.V. Puram, Villianur, Puducherry [Ex-Lessee A.S. No. 3(V)/2010-2011] and sureties Thiruvallargal (1) Vadivelan, S/o. Subbarayan, (2) Rajendiran, S/o. Munusamy. (3) S.D. Sekar, S/o. Subburaman, (4) Saravanan, S/o. Ganesan, (5) Srinivasan, S/o. Ranganathan Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Korkadu, Villianur in Bahour/Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 7,75,417 (Rupees seven lakhs seventy five thousand four hundred and seventeen only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		Tmt:			Thiru:	H. A. Ca.		
Bahour	Korkadu	S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	Plot	151/3	Vadivelan, S/o. Subbarayan.	2,080 Sq. feet.	—	₹ 7,75,417+ interest
Villianur	Villianur	S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	Wet land	89/4	Rajendiran, S/o. Munusamy.	0.06.50		
Villianur	Villianur	S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	Wet land	113/1	S.D. Sekar, S/o. Subburaman.	0.32.03		
					Saravanan, S/o. Ganesan.	0.32.03		
					Srinivasan, S/o. Ranganathan.	0.32.03		

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru/Tmt. S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar, No. 17, S.M.V. Puram, Villianur, Puducherry [Ex-Lessee A.S. No. 3(V)/2010-2011] Puducherry, and sureties Thiruvalargal (1) Vadivelan, S/o. Subbarayan, (2) Rajendiran, S/o. Munusamy, (3) S.D. Sekar, S/o. Subburaman, (4) Saravanan, S/o. Ganesan, (5) Srinivasan, S/o. Ranganathan, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buldings on it belonging defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
					H. A. Ca.			
Bahour	Korkadu	151	3	Plot	2,080 Sq. feet.	₹ 7,75,417+ interest	Tmt. S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	18-11-2016
Villianur	Villianur	89	4	Wet land	0.06.50			
Villianur	Villianur	113	1	Wet land	0.32.03			

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெரு, எண் 57-ல் வசிக்கும் திருமதி தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 20(M)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன், ராஜாம்பாள், க/பெ. பாவாடை, மேட்டுத் தெரு, சந்தை புதுக்குப்பம் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 17,784 (ரூபாய் பதினேழு ஆயிரத்து எழுநூற்று என்பத்து நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	திரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன்	புதுக்குப்பம்	1/6	0.12.00
	திருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ. பாவாடை.	புதுக்குப்பம்	1/8	0.25.00

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா  
(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெரு, எண் 57-ல் வசிக்கும் திருமதி தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 20(M)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன், (2) திருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ. பாவாடை செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 17,784 (ரூபாய் பதினேழு ஆயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜென்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜென்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி, நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		திருமதி:			திரு./திருமதி		H. A. Ca.	
வில்லியனார்	புதுக்குப்பம்	தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள்.	1/6	நன்செய்	பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன்.	—	0.12.00	₹ 17,784 மற்றும் வட்டி
வில்லியனார்	புதுக்குப்பம்	தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள்.	1/8	நன்செய்	ராஜாம்மாள், க/பெ. பாவாடை.	—	0.25.00	

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 8-ஆம் நெ. நமூனா

## வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 20(M)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன், திருமதி ராஜாம்மாள், க/பெ. பாவாடை அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
				H. A. Ca.			
வில்லியனூர்	புதுக்குப்பம்	1/6, 1/8	நன்செய்	0.12.00	₹ 17,784 மற்றும் வட்டி மற்றும்	திருமதி தனசெல்வி க/பெ. பெருமாள்	18-11-2016
வில்லியனூர்	புதுக்குப்பம்	1/6, 1/8	நன்செய்	0.25.00		திருமதி தனசெல்வி க/பெ. பெருமாள்	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

## NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Tmt. Dhanaselvi, wife of Perumal, residing at No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 20 (M)/2010-2011] and sureties Thiru Pavadai, S/o. Kannappan, Rajammal, W/o. Pavadai, No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 17,784 (Rupees seventeen thousand seven hundred and eighty-four only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Pavadai, S/o. Kannappan.	Pudukuppam	1/6	H. A. Ca. 0.12.00
	Tmt. Rajammal, W/o. Pavadai.	Pudukuppam	1/8	0.25.00

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Dhanaselvi, wife of Perumal, residing at No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 20 (M)/2010-2011] and sureties Thiru Pavadai, S/o. Kannappan, Tmt. Rajammal, W/o. Pavadai, No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Pudukuppam, Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 17,784 (Rupees seventeen thousand seven hundred and eighty-four only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Pudukuppam	Tmt. Dhanaselvi, W/o. Perumal.	Dry land	1/6	—	Tmt. Pavadai, S/o. Kannappan.	0.12.00	—	₹ 17,784+ interest
				1/8	—	Tmt. Rajammal, W/o. Pavadai.	0.25.00		

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Dhanaselvi, wife of Perumal, residing at No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 20 (M)/2010-2011] Puducherry, and sureties Thiru Pavadai, Kannappan, Tmt. Rajammal, W/o. Pavadai, No. 57, Mettu Street, Pudukuppam, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Pudukuppam	1	6	—	0.12.00	₹ 17,784+ interest	Tmt. Dhanaselvi, W/o. Perumal.	18-11-2016
Villianur	Pudukuppam	1	8	—	0.25.00			

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா**  
**(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, தர்கா தெரு, பாசூர், புதுச்சேரி வசிக்கும் திருமதி சுப்பரமணய சந்திர பாரதி, க/பெ. பழனிசாமி [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளக்கடை T.S. No. 5 (B)/2010-11 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) தேசிங்கு, த/பெ. பெருமாள் கிராமணி என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 1,43,053 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து ஐம்பத்து மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	திரு. தேசிங்கு, த/பெ. பெருமாள் கிராமணி	பரிக்கல்பட்டு	155/2	0. 03. 90

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா**  
**(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பாசூர், தர்கா விதியில், வசிக்கும் திருமதி சுப்பரமணி சந்திர பாரதி, க/பெ. பழனிசாமி [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளக்கடை T.S. No. 10 (B)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. தேசிங்கு த/பெ. பெருமாள் கிராமணி செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்ட கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி, நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1,43,053 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து ஐம்பத்து மூன்று மட்டும்)மற்றும் வட்டி ஆகும்.



3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதரச் செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
						H. A. Ca.	
பாகூர்	பரிக்கல்பட்டு	திரு. சுப்பரமணிய சந்திர பாரதி. க/பெ. பழனிசாமி.	155/2	நன்செய்	திரு தேசிங்கு. த/பெ. பெருமாள். கிராமணி.	— 0. 03. 90	₹1,43,053 மற்றும் வட்டி.

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வகல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி திருமதி சுப்பரமணி சந்திர பாரதி. க/பெ. பழனிசாமி [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளக்கடை T. S. No. எண் 5(B)/ 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. தேசிங்கு த/பெ. பெருமாள் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
பாகூர்	பரிக்கல்பட்டு	155/2	நன்செய்	H. A. Ca. 0. 03. 90	₹1,43,053 மற்றும் வட்டி.	திரு. சுப்பரமணிய க/பெ. பழனிசாமி. சந்திர பாரதி.	16-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

#### NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, wife of Palanisamy, residing at Bahour, Tharga Street, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 5 (B)/2010-2011] and surety Thiru Desingu, son of Perumal Gramani, Tharga Street, Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹1,43,053 (Rupees one lakh forty-three thousand and fifty three only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 18-11-2016, the landed property will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Desingu, S/o. Perumal.	Parikalpet	155/2	H. A. Ca. 0. 03. 90

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, wife of Palanisamy, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 5(B)/2010-2011) and surety Thiru Desingu, S/o. Perumal Gramani, the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Bahour Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 1,43,053 (Rupees one lakh fourty three thousand and fifty three only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assesment	Amount Payable by the Purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
							H. A. Ca		
Bahour	Parikalpet	Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi	Wet	155/2	—	Thiru Desingu, S/o. Perumal	0.03. 90	—	₹ 1,43,053 + interest.

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, wife of Palanisamy, Puducherry [Ex-Lessee of T.S. No. 5 (B)/2010-2011] and surety Thiru Desingu, S/o. Perumal Geramani Arokiamary, wife of Shanmugavadivu Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
					H. A. Ca.			
Bahour	Parikalpet	155	2	Wet	00.03. 90	Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, W/o. Palanisamy.	₹ 1,43,053 + interest.	16-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், எண் 28, நடுத்தெரு, வசிக்கும் திரு. ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S. NO.16/(V)2(0) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திருமதி அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு, (2) திரு. தேவராசு த/பெ. சாம்பசிவம் (3) திரு. மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 38,21,138 ரூபாய் முப்பத்தெட்டு லட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நூற்று முப்பத்தெட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்துப்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
திரு./திருமதி :				
1	அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு	ஒதியம்பட்டு	51/7	600 சதுர அடி.
2	தேவராசு, த/பெ. சாம்பசிவம்	உழவர்கரை	120/5	555 சதுர அடி.
3	மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன்	குருமாம்பேட்டை	167/3	180 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா  
(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், எண் 28, நடுத்தெரு, வசிக்கும் திரு. ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை எண் A.S. NO.16/(V)2(0) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திரு. (1) அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு, (2) தேவராசு த/பெ. சாம்பசிவம் (3) மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹38,21,138 (ரூபாய் முப்பத்தெட்டு லட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நூற்று முப்பத்தெட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி, நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		தீரு:			தீரு./திருமதி:			
வில்லியனூர்	ஒதியம்பட்டு	ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம்.	51/7	மனை	அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு.	—	600 சதுர அடி.	—
உழவர்கரை	உழவர்கரை	ஆறுமுகம், த/பெ சாம்பசிவம்.	120/5	மனை	தேவராசு, த/பெ. சாம்பசிவம்.	—	555 சதுர அடி.	—
வில்லியனூர்	குருமாம்பேட்டை	ஆறுமுகம், தபெ.சாம்பசிவம்.	167/3	மனை	மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன்.	—	180 சதுர அடி.	—

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 8-ஆம் நெ. நமூனா

## வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை எண் A.S. NO.16/(V)2(0) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திரு/திருமதி (1) அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு, (2) தேவராசு த/பெ. சாம்பசிவம் (3) மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
திரு :							
வில்லியனூர்	ஒதியம்பட்டு	51/7	மனை மற்றும் கட்டிடம்	600 சதுர அடி.	₹ 38,21,138 மற்றும் வட்டி	ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம்.	18-11-2016
உழவர்கரை	உழவர்கரை	120/5	சிமெண்ட் தளம்	555 சதுர அடி.		ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம்.	18-11-2016
வில்லியனூர்	குருமாம்பேட்டை	167/3	மனை மற்றும் கட்டிடம்	180 சதுர அடி.		ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம்.	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

## NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Arumugam, son of Sambasivam, residing at No. 28, Middle Street, Arumparthapuram, Puducherry, [Ex-Lessee A.S. No. 16 (V)/2(0)2010-2011] and sureties Thiru/Tmt. (1) Angalammal, W/o. Babu, (2) Devarasu, S/o. Sambasivam (3) Maran, S/o. Viswanathan.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 38,21,138 (₹17,86,850+20,34,288) plus intrest (Rupees thirty eight lakhs twenty one thousand one hundred and thirty eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	Thiru/Tmt.:			
1	Angammal, W/o. Babu.	Odiampet	51/7	600 Sq. feet
2	Devarasu, S/o. Sambasivam.	Oulgaret	120/5	555 Sq. feet
3	Maran, S/o. Viswanathan.	Kurumpet	167/3	180 Sq. feet

Station : Puducherry

Date : 4-8-2016

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).FORM-7  
(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Arumugam, son of Sambasivam, Puducherry [Ex-Lessee A.S. No.16(V)2(0)/2010-2011] and sureties Thiru/Tmt. (1) Angammal, W/o. Babu, (2) Devarasu, S/o. Sambasivam (3) Maran, S/o. Viswanathan. the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Korkadu, Villianur in Bahour/Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 38,21,138 (₹17,86,850+`20,34,288) plus interest (Rupees thirty eight lakhs twenty one thousand one hundred and thirty eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.



Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount Payable by the Purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Odiampetu	Thiru Arumugam, S/o. Sambasivam.	Manai with Building	51/7	Thiru: Angalammal, W/o. Babu.	600 Sq. feet.		₹ 38,21,138 + interest
Oulgaret	Oulgaret		RCC Building	120/5	Devarasu, S/o. Sambasivam	555 Sq. feet		
Villianur	Kurumpetr		Manai with Building	167/3	Maran, S/o. Viswanathan	180 Sq. feet		

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Arumugam, son of Sambasivam Puducherry [Ex-Lessee A.S. No. 16(V)2(0)/2010-2011] and sureties (1) Tmt. Angalammal, W/o. Babu, (2) Thiru Devarasu, S/o. Sambasivam, (3) Thiru Maran, S/o. Viswanathan under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1. Villianur	Odiampet	51	7	Manai with Building.	600 Sq. feet.	₹ 38,21,138 + interest	Thiru Arumugam, S/o. Sambasivam	18-11-2016
2. Oulgaret	Oulgaret	120	5	RCC Building.	555 Sq. feet			
3. Villianur	Kurumbapet	167	3	Building	180 Sq. feet			

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, பூரணாங்குப்பம், நடுத்தெரு, எண் 13-ல் வசிக்கும் திரு. ராஜரத்தினம், த/பெ. ஜீவரத்தினம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/A 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி, (2) திருமதி சாந்தா, க/பெ. பாவாடை என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 39,130 (ரூபாய் முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று முப்பது மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	திரு/திருமதி.			H. A. Ca.
1	பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி	புதுகுப்பம்	53/1B 53/2 61/5 61/7 60/3	0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00
2	சாந்தா, த/பெ. பாவாடை	புதுகுப்பம்	15/6 53/1B 91/11 53/1B 53/1B 91/12	0.21.50 0.16.87 0.05.70 0.06.17 0.12.30 0.07.00

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா  
(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பூரணாங்குப்பம், நடுத்தெரு, எண் 13-ல் வசிக்கும் திரு. ராஜரத்தினம், த/பெ. ஜீவரத்தினம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8/A 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) திரு. பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி,

(2) திருமதி சாந்தா, க/பெ. பாவாடை செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஐப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி, நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறைப் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறைத் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 39,130 (ரூபாய் முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று முப்பது) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதரச் செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி	புதுகுப்பம்	திரு. ராஜரத்தினம் த/பெ. ஜீவரத்தினம்	53/1B 53/2 61/5 61/7 60/3	புன்செய்	திரு. பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி.	—	H. A. Ca. 0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00	₹ 39,130 + வட்டி.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
							H. A. Ca.	
புதுச்சேரி	புதுகுப்பம்	திரு. ராஜரத்தினம்	15/6	புன்செய்	திருமதி சாந்தா,	—	0.21.50	₹ 39,130 +
		த/பெ. ஜீவரத்தினம்	53/1B		க/பெ. பாவாடை.		0.16.87	வட்டி.
			91/11				0.05.70	
			53/1B				0.06.17	
			91/12				0.12.30	
							0.07.00	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. ராஜரத்தினம், த/பெ. ஜீவரத்தினம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/A 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி, (2) திருமதி சாந்தா, க/பெ. பாவாடை அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தினம் கிரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
				H. A. Ca.			
		53/1B		0.26.75			
		53/2	புன்செய்	0.11.10			
புதுச்சேரி	புதுகுப்பம்	61/5		0.18.50	மற்றும்	திரு. ராஜரத்தினம்,	16-11-2016
		61/7		0.09.00	வட்டி.	த/பெ. ஜீவரத்தினம்.	
		60/3		0.18.00	₹ 39,130		

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

#### NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Rajarathinam, son of Jeevarathinam, residing at No. 13, Middle Street, Pooranankuppam, Puducherry, [Ex-Lessee A.S. No. 8/A 2010-2011] and sureties (1) Thiru Povadai, son of Ramasamy, (2) Tmt. Santha, wife of Pavadai Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 39,130 (Rupees thirty-nine thousand one hundred and thirty only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-08-2016, the landed property will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	Thiru/Tmt.:			H.A.Ca.
1	Pavadai, S/o. Ramasamy.	Pudukuppam	53/1B 53/2 61/5 61/7 60/3	0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00
2	Santha, W/o. Pavadai.	Pudukuppam	15/6 53/1B 91/11 53/1B 53/1B 91/12	0.21.50 0.16.87 0.05.70 0.06.17 0.12.30 0.07.00

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Rajarathinam, son of Jeevarathinam Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/A 2010-2011] and sureties (1) Thiru Pavadai, son of Ramasamy, (2) Tmt. Santha, wife of Pavadai the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Pudukuppam in Puducherry Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 39,130 (Rupees thirty-nine thousand one hundred and thirty only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Puducherry	Pudukuppam	Rajarathinam, S/o. Jeevarathinam	Dry land	53/1B		Thiru/Tmt.:	H.A.Ca.		
				53/2		Pavadai,	0.26.75		
				61/5		S/o. Ramasamy.	0.11.10		
				61/7			0.18.50		
				60/3			0.09.00		
				15/6			0.18.00		
				53/1B			0.21.50		
				91/11		Santha,	0.16.87		
				53/1B		W/o. Pavadai.	0.05.70		
				53/1B			0.06.17		
				91/12			0.12.30		
							0.07.00		

₹ 39,130 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Rajarathinam, son of Jeevarathinam Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/A 2010-2011) and sureties (1) Thiru Pavadai, son of Ramasamy, (2) Tmt. Santha, wife of Pavadai under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and of any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry	Pudukuppam				H. A.Ca.			
		53	1B		0.26.75			
		53	2		0.11.10			
		61	5		0.18.50			
		61	7		0.09.00			
		60	3		0.18.00			
		15	6		0.21.50			
		53	1B		0.16.87			
		91	11		0.05.70			
		53	1B		0.06.17			
		53	1B		0.12.30			
		91	12		0.07.00			
						₹ 39,130 + Interest	Thiru Rajarathinam, S/o. Jeevarathinam	18-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, வெங்கட்டா நகர், 5-வது குறுக்குத்தெரு, எண் 4ல் வசிக்கும் திரு சக்திவேல், த/பெ. மூக்கன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/V/2009-10) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) திருமதி கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன், ஆகியவர்களுக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹6,71,000 (ரூபாய் ஆறு லட்சத்து எழுபத்தோராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திருமதி கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன்,	சாரம்	271/9	2884 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா**

(36-வது பிரிவு)

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, வெங்கட்டா நகர், 5-வது குறுக்குத்தெரு, எண் 4-ல், வசிக்கும் திரு சக்திவேல், த/பெ. மூக்கன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/V/2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) திருமதி கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன், ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை பிற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 6,71,000 (ரூபாய் ஆறு லட்சத்து எழுபத்தோராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை



ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
திரு/திருமதி:							
உழவர்கரை	சாரம்	திரு. சக்திவேல், த/பெ.மூக்கன்.	271/9	காலி மனை	கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன்	2884 சதுர அடி	₹6,71,000 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. சக்திவேல், த/பெ. மூக்கன், (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8/V/2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கிரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
உழவர்கரை	சாரம்	271/9	காலி மனை	2884 சதுர அடி	₹ 6,71,000 + வட்டி	திரு. சக்திவேல், த/பெ. மூக்கன்.	23-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Sakthivel, son of Mookan, residing at No.4, 5th Cross, Venkatta Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8/ V/2009-10, and surety Tmt. Gomathi, wife of Prithivirajan.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 6,71,000 (Rupees six lakhs seventy one thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Komathi, W/o. Prithivirajan.	Saram	271/9	2,884 Sq. feet

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sakthivel, S/o. Mookan, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/V/2009-10 and surety Tmt. Komathi, W/o. Prithivirajan, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Saram in Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 6,71,000 (Rupees six lakhs seventy-one thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Oulgaret	Saram	Thiru Sakthivel S/o. Mookan	Vacant plot	271/9	—	Tmt. Komathi, W/o. Prithivirajan	2884 Sq. feet	— ₹6,71,000 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sakthivel, son of Mookan Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/V/2009-10) and surety Tmt. Komathi W/o Prithivirajan, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Oulgaret	Saram	271	9	Vacant plot.	2884 Sq. feet	₹ 6,71,000 + Interest	Thiru.Sakthivel, S/o. Mookan.	23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா**  
**(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், நடுத்தெரு, எண் 28-ல், வசிக்கும் திருமதி ஜெயசுதா, த/பெ. தேவராசு (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (O) 2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) குணசேகரன், த/பெ. வரதராசு, என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹15,09,998 (ரூபாய் பதினைந்து லட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொன்னூற்று எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திரு. குணசேகரன், த/பெ. வரதராசு,	குரும்பாபேட	91/7	1062 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா**  
**(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், நடுத்தெரு, நெ. 28-ல் வசிக்கும் திருமதி ஜெயசுதா, க/பெ. தேவராசு (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (O)/2009-10) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு குணசேகரன் த/பெ. வரதராசு செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டகூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை பிற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறைப் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறைத் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்டமெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 15,09,998 (ரூபாய் பதினைந்து லட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொன்னூற்று எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினம் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
திருமதி:								
வில்லியனூர்	குரும்பாபேட்	ஜெயசுதா, க/பெ. தேவராசு,	91/7	மனை மற்றும் வீடு	திரு. குணசேகரன், த/பெ. வரதராசு.	—	1062 சதுர அடி.	₹15,09,998 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி ஜெயசுதா, க/பெ. தேவராசு. (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.11 (O) 2009-10 மற்றும் ஜாமின்தாரர் திரு. குணசேகரன் த/பெ. வரதராசு, அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை

முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கிரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	குரும்பாபேட்	91/7	மனை மற்றும் வீடு	1062 சதுர அடி	₹ 15,09,998 + வட்டி	திருமதி ஜெயசுதா, க/பெ. தேவராசம்	23-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Tmt, Jeyasutha wife of Devarassou, residing at No. 28, Nadu Theru, Arumbarthapuram, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 11(o)/2009-10 and surety Thiru. Gunasekaran, son of Varadarasu.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 15,09,998 (Rupees Fifteen lakhs nine thousand nine hundred ninety eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Gunasekaran, S/o. Varadarasu.	Kurumbapet	91/7	1062 Sq. feet

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Jeyasutha, W/o. Devarassou, No. 28, Nadu Theru, Arumbarthapuram, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(o) 2009-10) and surety Thiru. Gunasekaran, S/o. Varadarasou, the present registered land holder and revenue defaulter, will be sold by public auction at the village of Kurumbapet in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 15,09,998 (Rupees Fifteen lakhs nine thousand nine hundred ninety-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Kurumbapet	Tmt. Jeyasutha, W/o. Devarasou.	Manai with building	91/7	—	Thiru Gunasekaran, S/o. Varadarasu	1062 Sq. feet	—	₹15,09,998 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

## FORM – 8

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Jeyasudha, wife of Devarassou, Puducherry No. 28, Nadu Theru, Arumbarthapuram, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(o)/2009-10 and surety Thiru. Gunanasekaran, S/o Varadarasu, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Kurumbapet	91	7	Manai with building.	1,062 Sq. feet	₹ 15,09,998 + Interest	Tmt. Jeyasudha, W/o. Devarassu.	23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு

துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா

(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, பாகூர், புதுநகர், இருளஞ்சந்தைபேட்டில், வசிக்கும் திரு சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் T.S. No. 13(V) 2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) செல்வி க/பெ. குணசீலன், (2) அரிகிருஷ்ணன் த/பெ. முருகேசன், ஆகியவர்களுக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹1,00,600 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஆறு நூறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.



வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திருமதி செல்வி. க/பெ. குணசீலன்.	மணமேடு	79/3 79/4A	H. A. Ca. O. 01. 87 O. 01. 90
2	திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன்.	கரையாம்புத்தூர்	31/1	O. 14. 00

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 7-ஆம் நெ. நமூனா (36-வது பிரிவு)

#### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பாசூர், புதுநகர், இருளஞ்சந்தைபேட்டில், வசிக்கும் திரு. சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்- கள்ளக்கடை எண் T.S. No. 13(V) 2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருமதி செல்வி க/பெ. குணசீலன் 2. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன், செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை பிற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1,00,600 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஆறு நூறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
							H. A. Ca.
பாகூர்	மணமேடு	திரு சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி.	79/3 79/4A	மனை நிலம்	திருமதி செல்வி, க/பெ. குணசீலன்	—	0. 01. 87 0. 01.90 ₹ 1,00,600 மற்றும் வட்டி
	கரையாம்புத்தூர்		31/1		திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன்	—	0. 14.00

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி. (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளுக்கடை எண் T.S.No. 13(V)/2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. திருமதி. செல்வி, க/பெ. குணசீலன், 2. அரிகிருஷ்ணன் த/பெ. முருகேசன். அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கிரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கித்தாக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
							H. A. Ca.
பாகூர்	1. மணமேடு	79/3 79/4A	மனை நிலம்	0. 01. 87 0. 01.90	₹ 1,00,600 + வட்டி	திரு சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி.	23-11-2016
	2. கரையாம்புத்தூர்	31/1		0.14.00		திரு அரிகிருஷ்ணன் த/பெ. முருகேசன்.	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru, Sudhagar, son of Munisamy, residing at Irulansandaipet, (Bahour), Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 13(V)/2009-10 and sureties Tmt. Selvi W/o. Gunaseelan, (2) Arikrishnan son of Murugesan.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 1,00,600 (Rupees One lakh six hundred only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	Tmt. Selvi, W/o. Gunaseelan.	Manamedu	79/3 79/4A	0. 01. 87 0. 01. 90
2	Thiru Arikrishnan, S/o. Murugesan.	Karayambuthur	31/1	0. 14. 00

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiur Sudhagar, S/o. Munisamy, Pudu Nagar, Irulansandaipet, Bahour, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 13(V) 2009-10 and sureties Tmt. Selvi, W/o. Gunaseelan, (2) Arikrishnan S/o. Murugesan, the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Manamedu, Karayamputhur in Bahour Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli in ₹ 1,00,600 (Rupees One lakhs and six hundred only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
							H. A. Ca.		
Bahour	Manamedu, Karayambuthur.	Thiru Sudhagar, S/o. Munisamy.	Manai-1 Land-2	79/3 79/4A 31/1	—	Thiru Selvi, W/o. Gunaseelan. Tmt. Arikrishnan, S/o. Murugesan.	0. 01. 87 0. 01. 90 0. 14. 00	—	₹1,00,600 + interest

Station : Puducherry,

Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM – 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sudhagar, son of Munisamy, Pudu Nagar, Irulansandaipet, Bahour, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 13 (V)/2009-10) and sureties (1) Tmt. Selvi, Wife of Gunaseelan, (2) THiru Arikrishnan S/o. Murugesan, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
					H. A. Ca.			
Bahour	Manamedu	79	3	Manai - 1	0. 01. 87	₹ 1,00,600	Thiru Sudhagar,	23-11-2016
		79	4A	Land - 2	0. 01. 90	+ Interest	S/o. Munisamy.	
	Karayambuthur	31	1		0. 14. 00			

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

**5-ஆம் நெ. நமூனா**  
(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, செந்தாமரை நகர், நேரு வீதி, எண் 28-ல் வசிக்கும் திருமதி லதா, க/பெ. சக்திவேல் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.10 (B)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கிராமணி, (2) உமாபதி, த/பெ. தண்டபாணி, (3) அமுதா (எ) அமுதவள்ளி க/பெ. பழனி, (4) சரசு (எ) சரோஜா (எ) சரஸ்வதி, க/பெ. குப்புசாமி என்பவர்களுக்கு பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹9,74,496 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து நானூற்று தொன்னூற்றாறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து

சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி, நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உடமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
	திரு/திருமதி:			
1	ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கிராமணி.	சாரம்	258/3	1,800 சதுர அடி.
2	உமாபதி, த/பெ. தண்டபானி.	புதுச்சேரி	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.	700 சதுர அடி.
3	அமுதா (ஏ) அமுதவள்ளி, க/பெ. பழனி	உழவர்கரை	48/2D	1200 சதுர அடி.
4	சரசு (ஏ) சரோஜா (ஏ) சரஸ்வதி, க/பெ. குப்புசாமி.	அரியாங்குப்பம்	74/1, 74/2	2 குழி, 06 வீசம்.

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நமூனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, செந்தாமரை நகர், நேரு வீதி, எண் 28-ல் வசிக்கும் திருமதி லதா, க/பெ. சக்திவேல் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 10 (B)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கிராமணி, (2) உமாபதி, த/பெ. தண்டபானி, (3) அமுதா, (ஏ) அமுதவள்ளி க/பெ. பழனி, (4) சரசு (ஏ) சரோஜா (ஏ) சரஸ்வதி, க/பெ. குப்புசாமி ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 9,74,496 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து நானூற்று தொன்னற்றாறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி, உழவர்கரை	சாரம், புதுச்சேரி, உழவர்கரை, அரியாங்குப்பம்.	திருமதி:			திருத்திருமதி: (1) ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கிராமணி, (2) உமாபதி, த/பெ. தண்டபானி, (3) அமுதா (எ) அமுதவள்ளி, க/பெ. பழனி, (4) சரசு (எ) சரோஜா (எ) சரஸ்வதி, க/பெ. குப்புசாமி.			₹ 9 74,496 மற்றும் வட்டி.
		லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	258/3	மனை, ஓடு போட்ட வீடு.		—	1800 சதுர அடி	
		லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.	மனை & கல்வீடு, காலி மனை.		—	700 சதுர அடி	
		லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	48/2D	காலி மனை		—	1,200 சதுர அடி	
		லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	74/1, 74/2	காலி மனை		—	2 குழி, 06 வீசம்	

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 10-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி லதா, க/பெ. சக்திவேல் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.10 (B)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கிராமணி, (2) உமாபதி, த/பெ. தண்டபாணி, (3) அமுதா (எ) அமுதவள்ளி, க/பெ. பழனி, (4) சரசு (எ) சரோஜா (எ) சரஸ்வதி, க/பெ. குப்புசாமி ஆகியோர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய புதுச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
புதுச்சேரி, உழவர்கரை	சாரம், புதுச்சேரி, உழவர்கரை, அரியாங்குப்பம்.	258/3	மனை & ஓடு போட்ட வீடு.	H. A. Ca. 1,800 சதுர அடி	₹ 9, 74,496 மற்றும் வட்டி	திருமதி லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	24-11-16
		Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.	மனை & கல்வீடு.	700 சதுர அடி			
		48/2D	காலி மனை	1,200 சதுர அடி			
		74/1, 74/2	காலி மனை	2 முழி, 06 வீசம்			

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 10-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Tmt. Latha, W/o. Sakthivel, at No. 28, Nehru Street, Senthamarai Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 10(B)/2003-04 and sureties, Thiruvallargal: (1) Radhamani, W/o. Kannayiah Gramani, Karikalampakkam, (2) Umapathy, S/o. Dhandapani, No. 11-B, Perumal Naidu Street, Muthialpet, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani, No. 19, Muthumariamman Koil Street, Puducherry, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy, No. 97/7, Govinda Salai, Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 9,74,496 (Rupees Nine lakhs seventy-four thousand and ninty-six only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the



arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

#### DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered	Revenue village owner of land	Re-survey	Extent No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	Thiru/Tmt.			
1	Radhamani, W/o. Kannayira Gramani.	Saram	258/3	1,800 Sq. feet.
2	Umapathy, S/o. Dhandapani.	Puducherry	Ward-A, Block-13, TS. No. 46 pt.	700 Sq. feet.
3	Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani.	Oulgaret	48/2D	1,200 Sq. feet.
4	Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy.	Ariyankuppam	74/1, 74/2	2 Kuzhi, 6 Veesam.

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM-7

(Section 36)

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Latha, W/o. Sakthivel, at No. 28, Nehru Street, Senthamarai Nagar, Puducherry, (Ex-Lesse A.S. No. 10(B)/2003-04 and sureties, Thiruvallargal: (1) Radhamani, W/o. Kannayiah Gramani, Karikalampakkam, (2) Umapathy, S/o. Dhandapani, No. 11-B, Perumal Naidu Street, Muthialpet, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani, No. 19, Muthumariamman Koil Street, Puducherry, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy, No. 97/7, Govinda Salai, Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Saram, Puducherry, Oulgaret, Ariyankuppam in Puducherry, Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 9,74,496 (Rupees nine lakhs seventy-four thousand four hundred and ninety-six only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret.	Saram, Puducherry, Oulgaret, Ariyankuppam.	Tmt. S. Latha, W/o. Sakthivel.	Land & tiled house.	258/3		Thiru/Tmt.:	H. A. Ca.	
			Land & RCC house. vacant plot.	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.		(1) Radhamani, W/o. Kannayira Gramani, (2) Umaphathy, S/o. Dhandapani, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppasamy,	1,800 Sq. feet.	
			Vacant plot	48/2D			700 Sq. feet .	
			Vacant plot	74/1, 74/2			1,200 Sq. feet.	
							2 Kuzhi, 6 Veesam.	₹ 9, 74,496 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Latha, W/o. Sakthivel, at No. 28, Nehru Street, Senthamarai Nagar, Puducherry, (Ex-Lesse A.S. No. 10(B) 2003-04 and sureties, Thiruvallargal: (1) Radhamani, W/o. Kannayira Gramani, Karikalampakkam, (2) Umaphathy, S/o. Dhandapani, No. 11-B, Perumal Naidu Street, Muthialpet, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani,

No. 19, Muthumariamman Koil Street, Puducherry, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy, No. 97/7, Govinda Salai, Puducherry, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret	Saram, Puducherry, Oulgaret, Ariyankuppam.	258	3	Land & tiled house.	1,800 Sq. feet	₹ 9, 74,496 + interest	Tmt. S. Latha, W/o. Sakthivel.	24-11-2016
		Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.		Land & RCC building	700 Sq. feet			
		48	2/D	Vacant plot	1,200 Sq. feet			
		74	1	Vacant plot	2 Kuzhi, 6 Veesam.			
		74	2					

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, மங்கலம், வடக்கு தெரு, எண் 10-ல் வசிக்கும் திரு குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 22 (M)/2006-07) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி, (2) சாரங்கபாணி, த/பெ. ஆதிமூலம், (3) முருகன் த/பெ. அப்பாசாமி என்பவர்களுக்கு பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹4,81,484 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று எண்பத்து நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து

சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி, நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட்செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	திரு:			H. A. Ca.
1	குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி	வில்லியனூர்	245/9-245/10	1,800 சதுர அடி.
2	சாரங்கபாணி, த/பெ. ஆதிமூலம்	மங்கலம்	92/4	00. 56. 75
3	முருகன், த/பெ. அப்பாசாமி	மங்கலம்	92/2	00. 33. 50

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நமூனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, திரு குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.22 (M)/2006-07) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி, (2) சாரங்கபாணி, த/பெ. ஆதிமூலம், (3) முருகன் த/பெ. அப்பாசாமி ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 4,81,484 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
வில்லியனூர்	வில்லியனூர், மங்கலம்	திருமதி: குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி.	245/9	மனை, புஞ்சை.	திரு: குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி.	—	H. A. Ca. 1800 சதுர அடி	வட்டி மற்றும் 4,81,484 ரூபாய்
		குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி.	92/4	புஞ்சை	சாரங்கபாணி, த /பெ. ஆதிமூலம்.	—	00. 56. 75.	
		குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி.	92/2	புஞ்சை	முருகன், த/பெ. அப்பாசாமி .	—	00. 33. 50.	

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

தாசில்தார்

(வருவாய் வரி வகல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 22 (M)/2006-07) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி, (2) சாரங்கபாணி, த/பெ. ஆதிமூலம், (3) முருகன் த/பெ. அப்பாசாமி ஆகியோர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	வில்லியனூர். மாங்கலம்.	245/9, 245/10 92/4 92/2	மனை பஞ்சை பஞ்சை பஞ்சை	H. A. Ca. 1,800 சதுர அடி  00. 56. 75 00. 33. 50	₹ 4,81,484 மற்றும் வட்டி.	திரு. குலசேகரன்.ம த/பெ சாரங்கப்பாணி.	23-11-16

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

**FORM—5**  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Kulasekaran, son of Sarangapani, at No. 10, North Street, Mangalam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 22(M) 2006-07 and sureties, Thiruvallargal: (1) Kulasegaran, son of Sarangapani, (2) Sarangapani, son of Adimoolam, (3) Murugan, son of Appasamy.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 4,81,484 (Rupees four lakhs eighty-one thousand four hundred and eighty-four only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru. Kulasegaran, S/o. Sarangapani.	Villianur	245/9 245/10	H. A. Ca. 1,800 Sq. feet.
2	Sarangapani, S/o. Adimoolam.	Mangalam	92/4	00-56-75
3	Murugan, S/o. Appasamy.	Mangalam	92/2	00-33-50

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**

(Section 36)

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Kulasekaran, son of Sarangapani, at No. 10, North Street, Mangalam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 22(M) 2006-07) and sureties, Thiruvalargal: (1) Kulasegaran, son of Sarangapani, (2) Sarangapani, son of Adimoolam, (3) Murugan, son of Appasamy, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 4,81,484 (Rupees four lakhs eighty-one thousand four hundred and eighty four-only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Villianur, Mangalam.	Kulasegaran, S/o. Sarangapani.	Manai dry land	245/9 245/10	—	Thiru: Kulasegaran,, S/o. Sarangapani.	H. A. Ca. 1,800 Sq. ft.	₹ 4,81,484 + interest
			Dry land	92/4	—	Sarangapani, S/o. Adimoolam.	00-56-75	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Villianur, Mangalam.	Kulasegaran, S/o. Sarangapani.	Dry land	92/2	—	Thiru: Murugan, S/o. Appasamy.	H. A. Ca. 00. 33. 50	₹ 4,81,484 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Kulasekaran, S/o. Sarangapani, at No. 10, North Street, Mangalam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 22(M) 2006-07 and sureties, Thiruvalargal: (1) Kulasegaran, son of Sarangapani, (2) Sarangapani, son of Adimoolam, (3) Murugan, son of Appasamy, under the provisions of the Puducherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Villianur	245	9	Manai	1,800 Sq. feet	₹ 4,81,484 + interest	Thiru Kulasekaran, S/o. Sarangapani.	23-11-2016
		245	10	Dry land.				
	Mangalam	92	4	Dry land	00. 56. 75			
	Mangalam	92	2	Dry land	00. 33. 50			

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).



**புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, கருவடிக்குப்பம், இடையஞ்சாவடி ரோடு, திரு. சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராகீம் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 8 (B)/2005-06) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) தவலிங்கராஜா, த/பெ. நாகலிங்கம், (2) கவிதா, க/பெ. ரமேஷ், என்பவர்களுக்கு பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹3,57,745, (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தைந்து மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி, நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	<b>திரு/திருமதி:</b>			
1	தவலிங்கராஜா, த/பெ.நாகலிங்கம்	புதுச்சேரி	வார்டு-F, பிளாக் எண் 20, TS. No. 6.	1,182¾ சதுர அடி.
2	கவிதா, க/பெ. ரமேஷ்	தட்டாஞ்சாவடி	R.S. 270/1	1800 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா  
(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, கருவடிக்குப்பம், இடையஞ்சாவடி ரோடு, திரு சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராகீம் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 8 (B)/2005-06) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) தவலிங்கராஜா, த/பெ. சாகலிங்கம், (2) கவிதா, க/பெ. ரமேஷ், ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறைப் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறைத் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 3,57,745 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தைந்து மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பெஷ்லமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி. உழவர்கரை	புதுச்சேரி. தட்டாஞ்சாவடி	திரு. சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராஃம்.	வார்டு-F, பிளாக்-20, T.S. No. 6.  270/1	மனை மற்றும் வீடு.  பஞ்சை நிலம்.	திரு. தவலிங்கராஜா, த/பெ.நாகலிங்கம்,  திருமதி கவிதா, க/பெ. ரமேஷ்.	—	1182 <sup>3</sup> / <sub>4</sub> சதுர அடி.  1800 சதுர அடி.	மற்றும் வட்டி. ₹ 3,57,745

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 12-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் புதுச்சேரி, கருவடிக்குப்பம், இடையஞ்சாவடி ரோடு, திரு சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராஃம் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 8 (B)/2005-06) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) தவலிங்கராஜா, த/பெ. நாகலிங்கம், (2) கவிதா, க/பெ. ரமேஷ், ஆகியோர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
புதுச்சேரி, உழவர்கரை	புதுச்சேரி, தட்டாஞ்சாவடி	வார்டு-F, பிளாக்-20, T.S. No.6. R.S. No.270/1.	மனை மற்றும் வீடு. நிலம்	1,182 <sup>3</sup> / <sub>4</sub> சதுர அடி 1,800 சதுர அடி	₹ 3,57,745 மற்றும் வட்டி.	திரு. சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராஃம்.	24-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

#### FORM—5

(Section 27)

#### NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Subburayan, son of Ibrahim, No. 10, Edyanchavady Road, Karuvadukuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(B) 2005-06 and sureties, Thiruvalargal: (1) Thavalingaraja, son of Nagalingam, No. 18, H-Block, Thiagumudaliar Nagar, Ozhandaikeerapalayam, Puducherry, (2) Kavitha, wife of Ramesh, No. 62, Subramaniam Koil Street, Pethuchettipet, Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 3,57,745 (Rupees three lakhs fifty-seven thousand seven hundred and forty-five only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Thavalingaraja, S/o. Nagalingam.	Puducherry	Ward-F, Block-20, T.S. No. 6.	1,182 $\frac{3}{4}$ Sq. feet.
2	Tmt. Kavitha, W/o. Ramesh.	Thattanchavady	270/1	1,800 sq. feet.

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**

(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Subburayan, son of Ibrahim, at No. 10, Edyanchavady Road, Karuvadikuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(B)/2005-06, and sureties, Thiruvalargal: (1) Thavalingaraja, son of Nagalingam, No. 18, H-Block, Thiagumudaliar Nagar, Ozhandaikeerapalayam, Puducherry, (2) Kavitha, wife of Ramesh, No. 62, Subramaniam Koil Street, Pethuchettipet, Puducherry. the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Puducherry, Thattanchavadi in Puducherry, Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli in ₹ 3,57,745 (Rupees three lakhs fifty-seven thousand seven hundred and forty-five only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret.	Puducherry, Thattanchavady.	Subburayan, S/o. Ibrahim.	Plot with house.	Ward-F, Block-20, T.S. No. 6.	—	Thiru/Tmt.: Thavalingaraja, S/o. Nagalingam.	1,182¾ Sq. feet	₹ 3,57,745 + interest.
			Dry land	270/1	—	Kavitha, W/o.Ramesh.	1,800 Sq. feet	

Station : Puducherry,

Date : 12-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).**FORM – 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Subburayan, son of. Ibrahim, at No. 10, Edyanchavady Road, Karuvadikuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(B)/2005-06) and sureties, Thiruvalargal: (1) Thavalingaraja, son of Nagalingam, No. 18, H-Block, Thiagumudaliar Nagar, Ozhandaikeerapalayam, Puducherry, (2) Kavitha, wife of Ramesh, No. 62, Subramaniam Koil Street, Pethuchettipet, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret.	Puducherry, Thattanchavady	Ward-F, Block-20, T.S. No. 6.		Plot with house.	1,182¾ Sq. feet	₹ 3,57,745 + interest	Thiru Subburayan, S/o. Ibrahim.	24-11-2016
		270	1	Dry land.	1,800 Sq. feet			

Station : Puducherry,

Date : 12-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, கிருமாம்பாக்கம், ஈசங்காடு, மாரியம்மன் கோயில் தெரு, எண் 13-ல், வசிக்கும் பிரபாகரன், த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 11 (M)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி விசாலாட்சியம்மாள், க/பெ. உலகநாதன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால், தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹4,49,948 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திருமதி விசாலாட்சியம்மாள், க/பெ. உலகநாதன்.	தட்டாஞ்சாவடி	6/6	50 குழி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா  
(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால், அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, கிருமாம்பாக்கம், ஈசங்காடு, மாரியம்மன் கோயில் தெரு, எண் 13-ல், வசிக்கும் பிரபாகரன், த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (M)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் விசாலாட்சியம்மாள் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறைப் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறைத் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 4,49,948 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து நூற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நூற்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும், பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும், மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது, விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ளவேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டியத் தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
உழவர்கரை	தட்டாஞ்சாவடி	திரு. பிரபாகரன், த/பெ. முனுசாமி	6/6	நிலம்	திருமதி: விசாலாட்சியம்மாள், க/பெ. உலகநாதன்.	50 குழி	₹ 4,49,948	மற்றும் வட்டி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

தாசில்தார்

(வருவாய் வரி வசூல்).

**8-ஆம் நெ. நமூனா****வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால், அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு பிரபாகரன், த/பெ.முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (M)/2003-2004) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி விசாலாட்சியம்மாள், க/பெ. உலகநாதன், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கிரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
உழவர்கரை	தட்டாஞ்சாவடி	6/6	நிலம்	50 குழி	₹ 4,49,948 மற்றும் வட்டி	திரு. பிரபாகரன், த/பெ.முனுசாமி	24-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Thiru Prabakaran, son of Munusamy, residing at Mariamman Koil Street, Eechangadu, Kirumampakkam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 11 (M)/2003-2004) and surety Tmt. Visalatchiammal W/o. Ulaganathan, Vazhudavur Main Road, Oulgaret.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 4,49,948 (Rupees four lakhs forty-nine thousand nine hundred and forty-eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you as detailed below is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

**DETAILS OF LAND**

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan.	Thattanchavady	6/6	50 Kuzhies

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).



FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt./Thiru Prabakaran son of Munusamy, 13, Mariamman Koil Street, Eechangadu, Kirumampakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(M)/2003-2004) and surety Tvl. Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan. Vazhudavur Main Road, Oulgaret, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Thattanchavady in Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 p.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the land for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 4,49,948 (Rupees four lakhs forty-nine thousand nine hundred and fourty-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if, they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Oulgaret	Thattanchavady	Thiru Prabakaran S/o. Munusamy.	Land	6/6	—	Tmt.: Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan.	H. A. Ca. 50 Kuzhies	Nil	₹ 4,49,948 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM – 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru. Prabakaran son of Munusamy, Mariamman Koil Street, Eechangadu, Kirumampakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(M)/2003-2004) and surety Thiru/Tmt. Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan, Vazhudavur Road, Oulgaret under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Oulgaret	Thattanchavady	6	6	Land	50 Kuzhies	₹ 4,49,948	Thiru Prabakaran S/o. Munusamy	24-11-2016 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

**5-ஆம் நெ. நமூனா**  
(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, ராஜாஜி நகர், மெயின் ரோட்டில் வசிக்கும் திரு கிருஷ்ணகுமார், த/பெ. கனகராஜ் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 7(V)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. குணசேகரன்த/பெ. நாராயணசாமி, 69(A), பொன்னம்பல முதலியார் வீதி, முத்தியால்பேட்டை, 2. P.V.A. செல்வம், த/பெ., வைத்திலிங்கம், 3. குமார், த/பெ. வைத்திலிங்கம், 4. தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை, என்பவர்களுக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹17,27,438 (ரூபாய் பதினேழு லட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்தி நானூற்று முப்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச்

சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரம்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	திரு/திருமதி			H. A. Ca.
1	குணசேகரன், த/பெ. நாராயணசாமி,	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-N Block-No: 1 T.S. No.: 3/1	1188 ச அடி.
2	P.V.A. செல்வம், த/பெ..வைத்திலிங்கம்,	ஊச்சிமேடு.	61/8/A2	14 குழி 6 வீசம்
3	குமார், த/பெ. வைத்திலிங்கம்,	கருவடிக்குப்பம்	11/ 6 Pt.	1080 ச அடி.
4	தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை.	சாரம்	336/2	1150 ச அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நழனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, ராஜாஜி நகர், மெயின் ரோடு, நெ. 80. வசிக்கும் கிருஷ்ணகுமார் த/பெ. கனகராஜ் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 7 (V)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. குணசேகரன் த/பெ. நாராயணசாமி, 2. P.V.A. செல்வம், த/பெ..வைத்திலிங்கம், 3. குமார், த/பெ. வைத்திலிங்கம், 4. தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 17,27,438 (ரூபாய் பதினேழு லட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்தி நானூற்று முப்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும், பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும், மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ளவேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
		தீரு:			தீரு/தீருமதி:	H. A. Ca.	
புதுச்சேரி	முருங்கப்பாக்கம்	கிருஷ்ணகுமார், த/பெ. கனகராஜ்	Ward-N Block-No: 1 T.S. No.: 3/1	நிலம்	குணசேகரன், த/பெ. நாராயணசாமி.	1188. ச. அடி.	
பாகூர்	ஊச்சிமேடு	கிருஷ்ணகுமார், த/பெ. கனகராஜ்	61/8/A2	மனை	P.V.A. செல்வம், த/பெ., வைத்திலிங்கம்,	14 குழி 6 வீசம்.	
உழவர்கரை	கருவடிக்குப்பம்	கிருஷ்ணகுமார், த/பெ. கனகராஜ்	11/6 pt.	ஏ.சி. வீட் வீடு	குமார், த/பெ., வைத்திலிங்கம்,	1,080 ச. அடி.	
உழவர்கரை	சாரம்	கிருஷ்ணகுமார், த/பெ. கனகராஜ்	336/2	ஓடு போட்ட வீடு	தமிழ்செல்வி, க/பெ. ஏழுமலை.	1,150 ச. அடி.	

17.27.438 மற்றும் வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 8-ஆம் நெ. நமூனா

## வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு கிருஷ்ணகுமார், த/பெ.கனகராஜ், (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 7 (V)/2003-2004) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள் 1. குணசேகரன், த/பெ. நாராயணசாமி, 2. P.V.A. செல்வம், த/பெ..வைத்திலிங்கம், 3. குமார், த/பெ. வைத்திலிங்கம், 4. தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை, அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
H. A. Ca.							
புதுச்சேரி Block-No: 1	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-N	நன்செய்	1.188 ச. அடி			
		T.S. No.: 3/1					
பாகூர்	உச்சிமேடு	61/8/A2	மனை 6 வீசம்	14 குழி	₹ 17,27,438	திரு கிருஷ்ணகுமார், த/பெ.கனகராஜ்.	24-11-2016
உழவர்கரை	கருவடிக்குப்பம்	11/6 pt. வீடு	ஏ. சி. ஷீட்	1,080 ச. அடி.			
உழவர்கரை	சாரம்	336/2 வீடு	ஓடு போட்ட	1,150 ச. அடி.			

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

## NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Krishnakumar, son of Kanagaraj, residing at 80, Main Road, Rajaji Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 7 (V)/2003-2004) and sureties Tmt/Thiru. Gunasekaran S/o. Narayanasamy, P. V. A. Selvam, S/o. Vaithilingam, Kumar, S/o. Vaithilingam, Tamilselvi, W/o. Elumalai.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 17,27,438 (Rupees Seventeen lakhs Twenty seven thousand four hundred and thirty-eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you the landed property belonging to you as detailed below is hereby

placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru/Tmt. Gunasekaran S/o. Narayanasamy.	Murungapakkam	Ward-N Block-No: 1 T.S. No.: 3/1	H. A. Ca. 1188 Sq. ft.
2	P. V. A. Selvam, S/o. Vaithilingam.	Utchimedu	61/8/A2	14 kuzhi. 6 veesam.
3	Kumar, S/o. Vaithilingam.	Karuvadikuppam	11/6 pt.	1080 Sq. ft.
4	Tamilselvi, W/o. Elumalai.	Saram	336/2	1150 Sq. ft.

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt./Thiru Krishnakumar, son of Kanagaraj, residing at 80, Main Road, Rajaji Nagar, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 7(V)/2003-2004) and sureties Tvl. Gunasekaran S/o. Narayanasamy, P. V. A. Selvam, S/o. Vaithilingam, Kumar, S/o. Vaithilingam, Tamilselvi, W/o. Elumalai. the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Thattanchavady on Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 p.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 17,27,438 (Rupees Seventeen lakhs twenty-seven thousand four hundred and thirty-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if, they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Re-survey No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Puducherry	Murungapakkam	Thiru Krishnakumar S/o. Kanagaraj.	Wet	W-N	—	Thiru Gunasekaran, S/o. Narayanasamy. P.V.A. Selvam s/o. Vaithilingam Kumar, S/o. Vaithilingam Tmt. Tamilselvi W/o. Elumalai	H. A. Ca.		
Bahour	Utchimedu		Land	B-1			1188 sq. ft.		
Oulgaret	Karuvadikuppam			T.S. 3/1			0.14.06		
Oulgaret	Saram		Manai	61/8 A 2			1,080 sq.ft.		
			A.C. Sheet house.	11/6 pt.			1,150 sq.ft.		
			Tiled roof building.	336/2					₹ 17,27,438 + Interest

Station : Puducherry,

Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Krishnakumar, son of Kanagaraj, residing at 80, Main Road, Rajaji Nagar, Puducherry A.S. No. 7(V)/2003-2004) and sureties Tvl. Gunasekaran S/o. Narayanasamy, Ponnambala Mudaliar Street, Muthialpet, P.V.A. Selvam, S/o. Vaithilingam, Kumar S/o. Vaithilingam, Tamilselvi, W/o. Elumalai under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day of previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry	Murungapakkam	Ward-N Block-1 T.S. No. 3/1	Wet	1188 sq. ft. land				
Bahour	Utchimedu	61	8/A2	Manai	14 kuzhi 6 veesam			
Oulgaret	Karuvadikuppam	11	6 pt.	A.C. sheet house	1,080 sq.ft.	₹ 17,27,438 + Interest	Thiru Krishnakumar, S/o. Kanagaraj	24-11-2016
Oulgaret	Saram	336	2	Tiled roof building	1,150 sq.ft.			

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, முருங்கப்பாக்கம், குயவர் தெரு, எண் 4-ல், வசிக்கும் திருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ. கருணாநிதி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 4(N)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. அரிகிருஷ்ணன், ராஜவேலு (எ) தர்மன், ஜானகிராமன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.



இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹1,47,749 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நூற்றத்தி ஏழாயிரத்தி எழுநூற்று நூற்றத்தி ஒன்பது மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. அண்ணாமலை.	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	1188 ச அடி.
2	திரு. ராஜவேலு (எ) தர்மன், த/பெ., சாமி கிராமணி.	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-O Block-No: 2 T.S. No.: 38	2,376 ச அடி.
3	திரு. ஜானகிராமன், த/பெ. பக்கிரி.	தவளக்குப்பம்	55/1	2 குழி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசித்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 7-ஆம் நெ. நமூனா (36-வது பிரிவு)

#### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, முருங்கப்பாக்கம், குயவர் தெரு, நெ. 4-ல் வசிக்கும் ராஜாம்பாள், க/பெ. கருணாநிதி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 4(N)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. அண்ணாமலை, ராஜவேலு (எ) தர்மன், த/பெ., சாமி கிராமணி, ஜானகிராமன், த/பெ. பக்கிரி, செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்ட கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1,47,749 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நூற்றத்தி ஏழாயிரத்தி எழுநூற்று நூற்றத்தி ஒன்பது மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி	திரு:							
	முருங்கப்பாக்கம்	திருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ.கருணாநிதி.	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	பஞ்சை நிலம்	அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. அண்ணாமலை.	—	1188. ச. அடி.	1.47.749 மற்றும் வட்டி
	முருங்கப்பாக்கம்		Ward-O Block-No: 2 T.S. No.: 38	கட்டிடம்	ராஜவேலு (எ) தர்மன், த/பெ.,சாமி கிராமணி.	—	2376. ச. அடி.	
	தவளக்குப்பம்		55/1	மனை, கல் வீடு	ஜானகிராமன், க/பெ. பக்கிரி.	—	2 குழி.	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ.கருணாநிதி, (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 4(N)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள் 1. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. அண்ணாமலை, 2. ராஜவேலு (எ) தர்மன், த/பெ.,சாமி கிராமணி, 3. ஜானகிராமன், த/பெ. பக்கிரி, அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும்

இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
புதுச்சேரி	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	புஞ்சை நிலம்	1188. ச. அடி.			
	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-O Block-No: 2 T.S. No.: 38	கட்டிடம்	2376. ச. அடி.	₹ 1,47,749 மற்றும் வட்டி	திருமதி ராஜாம்பாள். க/பெ. கருணாநிதி.	24-11-2016
	தவளக்குப்பம்	55/1	மனை வீடு	2 குழி			

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Tmt. Rajambal, wife of Karunanithi, residing at , Kuyavar Street, Murungapakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 4(N)/2003-2004) and sureties Tvl. Harikrishnan, S/o. Annamalai, Ottampalayam, Rajavelu (a) Dharman, S/o. Sami Gramani, 1/2, Kuyavar Street, Murungapakkam, Janakiraman, S/o. Pakkiri, Shanmugapillai Street, Vilvarayannatham, Cuddalore,**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 1,47,749 (Rupees One lakh forty-seven thousand seven hundred and forty-nine only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru/Tmt. Harikrishnan S/o. Annamalai.	Murungapakkam	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	1,188 Sq. ft.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
2	Thiru Rajavelu @ Dharman, S/o. Sami Gramani,	Murungapakkam	Ward-O Block-2 T.S. No.: 38	2,376 Sq. ft.
4	Thiru Janakiraman, S/o. Pakkiri.	Thavalakuppam	55/1	2-Kuzhis

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt./Thiru Rajambal wife of Karunanithi, No. 4, Kuyavar Street, Murungapakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 4(N)/2003-2004) and sureties Tvl. Harikrishnan, S/o. Annamalai, Ottampalayam, Rajavelu (a) Dharman, S/o. Sami Gramani, 1/2, Kuyavar Street, Murungapakkam, Janakiraman, S/o. Pakkiri, Shanmugapillai Street, Vilvarayannatham, Cuddalore, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Murungapakkam, Thavalakuppam, Puducherry in Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 p.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 1,47,749 (Rupees one lakh forty-seven thousand seven hundred and forty-nine only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if, they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if, the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja or Garden and buildings the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Puducherry	Murungapakkam	Tmt. Rajambal W/o. Karunanithi	Dry Land	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	—	Thiru: Harikrishnan, S/o. Annamalai.	1188 sq. ft.	—	₹ 1,47,749 + Interest
	Murungapakkam		RCC Building	Ward-O Block-No: 2 T.S. No.: 38	—	Rajavel (a) Dharman S/o. Sami Gramani	2376 sq. ft.	—	
	Thavalakuppam		Plot with RCC Building	55/1	—	Janakiraman S/o. Pakkiri	2 kuzhies	—	

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Rajambal, wife of Karunanithi, residing at No. 4, Kuyavar Street, Murungapakkam, Puducherry A.S. No. 4(N)/2003-2004) and sureties Tvl. Harikrishnan S/o. Annamalai, Rajavelu @ Dharman, Janakiraman, S/o. Pakkiri, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Pondicherry	Murungapakkam	Ward-M Block-7 T.S. No. 13/1	—	Dry land	1188 sq. ft.	₹ 1,47,749 + Interest	Tmt. Rajambal, W/o. Karunanithi.	24-11-2016

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Pondicherry	Murungapakkam	Ward-O Block-2 T.S. No. 38	—	Building	H. A. Ca. 2376 sq. ft.	₹ 1,47,749 + Interest	Tmt. Rajambal, W/o. Karunanithi.	24-11-2016
	Thavalakuppam	55	1	Plot with RCC building	2 kuzhies			

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, அரியாங்குப்பம், சாய்பாபா நகரில், வசிக்கும் திரு. விஸ்வநாதன் த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(V)/2004-2005) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. சுப்பரமணியன் த/பெ. மாணிக்கசாமி, என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹10,60,488 (ரூபாய் பத்து லட்சத்து அறுபதாயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திரு. சுப்பரமணியன், த/பெ. மாணிக்கசாமி.	சாரம்	229/7	33 குழி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நமூனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, அரியாங்குப்பம், சாய்பாபா நகரில், வசிக்கும் திரு. விஸ்வநாதன், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8 (V)/2004-2005) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. சுப்பரமணியன், செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டகூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 to 12.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 10,60,488 (ரூபாய் பத்து லட்சத்து அறுபதாயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
உழவர்கரை	சாரம்	திரு. விஸ்வநாதன், த/பெ. முனிசாமி.	229/7	நன்சை நிலம்	திரு. சுப்பரமணியன், த/பெ. மாணிக்கசாமி.	—	33 குழி	₹ 10,60,488 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. விஸ்வநாதன், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(V)/2004-2005) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. சுப்பரமணியன், த/பெ. மாணிக்கசாமி அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
உழவர்கரை	சாரம்	229/7	நன்சை நிலம்	33 குழி	₹ 10,60,488 + வட்டி.	திரு. விஸ்வநாதன், த/பெ. முனிசாமி.	24-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

#### NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Viswanathan, son of Munusamy, residing at Sai Baba Nagar, Ariyankuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(V)/2004-2005) and surety Thiru Subramanian son of Manickasamy, No. 31, V.O.C. Street, Puducherry.



Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 10,60,488 (Rupees ten lakhs sixty thousand four hundred and eighty-eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Subramanian, S/o. Manickasamy.	Saram	229/7	33 Kuzhi

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Viswanathan, son of Munusamy, Sai Baba Nagar, Ariyankuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(V)/2004-2005) and surety Thiru Subramanian, son of Manickasamy, No. 31, V.O.C. Street, Puducherry, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Saram in Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 10,60,488 (Rupees ten lakhs sixty thousand four hundred and eighty-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja/ Garden and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Oulgaret	Saram	Thiru Viswanathan, S/o. Munusamy.	Land	229/7	—	Thiru Subramanian, S/o. Manickasamy.	33 Kuzhi	—	₹ 10,60,488 + Interest.

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Viswanathan, son of Munusamy, Sai Baba Nagar, Ariyankuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(V)/2004-2005) and surety Thiru Subramanian son of Manickasamy, No. 31, V.O.C. Street, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Oulgaret	Saram	229	7	Land	33 Kuzhi	₹ 10,60,488 + Interest.	Thiru Viswanathan, S/o. Munusamy.	24-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெருவில், வசிக்கும் திரு. ரமேஷ்காந்த், த/பெ. பெருமாள் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(M)/2007-08) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. அருள்முகன், த/பெ. பெருமாள், என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 3,42,000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்துப்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திரு. அருள்முகன், த/பெ. பெருமாள்.	புதுக்குப்பம்	81/2A 81/2B	51840 சதுரஅடி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமூனா  
(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெருவில் வசிக்கும் திரு. ரமேஷ்காந்த், த/பெ. பெருமாள் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் 8(M)/2007-08) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. அருள்முகன், த/பெ. பெருமாள், செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 to 12.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 3,42,000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
வில்லியனூர்	புதுக்குப்பம்	திரு. ரமேஷ்காந்த், த/பெ. பெருமாள்.	81/2A 81/2B	பஞ்சை நிலம்	திரு. அருள்முகுகன், த/பெ. பெருமாள்.	—	51840 சதுரஅடி	₹ 3,42,000 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. ரமேஷ் காந்த், த/பெ. பெருமாள் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(M)/2007-2008) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. அருள்முகுகன், த/பெ. பெருமாள், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை

முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கிரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	புதுக்குப்பம்	81/2A 81/2B	பஞ்சை நிலம்	51840 சதுரஅடி	₹ 3,42,000 + வட்டி.	திரு. ரமேஷ்காந்த். த/பெ. பெருமாள்.	23-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Rameshkanth, son of Perumal, residing at Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(M)/2007-2008) and surety Thiru Arulmurugan son of Perumal, Santhai Pudukuppam, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 3,42,000 (Rupees three lakhs forty-two thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Arulmurugan. S/o. Perumal.	Pudukuppam	81/2A, 81/2B	51840 sq. ft.

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Rameshkanth, son of Perumal, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(M)/2007-2008) and surety Thiru Arulmurugan, son of Perumal, Santhai Pudukuppam, Puducherry, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Pudukuppam in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 3,42,000 (Rupees three lakhs forty-two thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja/ Garden and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Pudukuppam	Thiru Rameshkanth, S/o. Perumal.	Dry Land	81/2A 81/2B	—	Thiru Arulmurugan, S/o. Perumal.	51840 sq. ft.	—	₹ 3,42,000 + Interest.

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM – 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Rameshkanth son of Perumal, Mettu Street, Sandhai Pudukuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(M)/2007-2008) and surety Thiru Arulmurugan son of Perumal, Sandhai Pudukuppam, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of land (whether Nanja/ Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Pudukuppam	81 81	2A 2B	Dry Land	51840 sq. ft.	₹ 3,42,000 + Interest	Thiru Rameshkanth, S/o. Perumal.	23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

**5-ஆம் நெ. நமூனா**  
(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, வில்லியனூர், கணுவாப்பேட்டை, புதுநகர், 2nd கிராஸ், எண் 13-ல் வசிக்கும் திரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. 12(V)/2008-09) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் நிர்மலா (எ) குத்தராமப்பாள், க/பெ. திருமூர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன், என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹3,51,000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள்

செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திருமதி. நிர்மலா (எ) ருத்தராமப்பாள், க/பெ. திருமூர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன்.	திருக்காஞ்சி	16/5	8762 சதுரஅடி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 7-ஆம் நெ. நமூனா (36-வது பிரிவு)

#### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, வில்லியனூர், கணுவாப்பேட்டை, புதுநகர், 2nd கிராஸ், எண் 13-ல் வசிக்கும் திரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. 12(V)/2008-09) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி. நிர்மலா (எ) ருத்தராமப்பாள், செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 3,51,000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவினும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜென்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜென்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.



7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
வில்லியனூர்	திருக்காஞ்சி	திரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன்.	16/5	காலி மனை	திருமதி. நிர்மலா (எ) ருத்தராமப்பாள், க/பெ. திருமூர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன்.	—	8762 சதுரஅடி	₹ 3,51,000 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. சக்திவேல் த/பெ. ரங்கநாதன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 12(V)/2008-2009) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி நிர்மலா (எ) ருத்தராமப்பாள், க/பெ. திருமூர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	திருக்காஞ்சி	16/5	காலி மனை	8762 சதுரஅடி	₹ 3,51,000 + வட்டி.	திரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன்.	23-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Sakthivel, son of Ranganathan, residing at No. 13, 2nd Cross, Pudu Nagar, Kanuvapet, Villianur, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 12(V)/2008-2009) and surety Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, wife of Thirumurthy @ Harikrishnan, Mariamman Koil Street, Kammiyampettai, Cuddalore.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 3,51,000 (Rupees three lakhs fifty-one thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, W/o. Thirumurthy @ Harikrishnan.	Thirukanchi	16/5	8762 sq. ft.

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sakthivel, son of Ranganathan, 13, 2nd Cross, Pudu Nagar, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 12(V)/2008-2009) and surety Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, wife of Thirumurthy @ Harikrishnan, Mariamman Koil Street, Kammiyampettai, Cuddalore, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Thirukanchi in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 3,51,000 (Rupees three lakhs fifty-one thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja/ Garden and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Thirukanchi	Thiru Sakthivel, S/o. Ranganathan.	Manai	16/5	—	Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, W/o. Thirumurthy @ Harikrishnan.	8762 sq. ft.	—	₹ 3,51,000 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sakthivel, son of Ranganathan, residing at 13, 2nd Cross, Pudu Nagar, Kanuvapet, Villianur, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 12(V)/2008-2009) and surety Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, wife of Thirumurthy @ Harikrishnan, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of land (whether Nanja/ Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Thirukanchi	16	5	Manai	8762 sq. ft.	₹ 3,51,000 + Interest.	Thiru Sakthivel, S/o. Ranganathan.	23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமூனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, இருளன்சந்தை, 1-வது மெயின்ரோட்டில், வசிக்கும் திரு பாலசுப்பரமணி, த/பெ. வேணுகோபால் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/ N, 2006-2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. ரங்கநாதன், த/பெ. முனுசாமி, (2) திருமதி சுப்புலட்சுமி க/பெ. ராஜாராம் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 7,43,200 (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து நாற்பத்தி மூன்றாயிரத்து இருநூறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	ரங்கநாதன், த/பெ. முனிசாமி	பாகூர்	55/13	O. 03. 60
2	சுப்புலட்சுமி, க/பெ. ராஜாராம்	அரங்கனூர்	119/7	O. 10. 15

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நமூனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, இருளஞ்சந்தை, 1-ஆவது மெயின்ரோட்டில் வசிக்கும் திரு. பாலசுப்பரமணி, த/பெ. வேணுகோபால் (முந்தைய குத்தகைதாரர் - சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/ N, 2006-2007) மற்றும் ஜாமீன் தாரர்கள் (1) திரு. ரங்கநாதன், த/பெ. முனுசாமி, (2) திருமதி சுப்புலட்சுமி க/பெ. ராஜாராம் ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்பட்டக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 7,43,200 (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து நூற்பத்தி மூன்றாயிரத்து இருநூறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளையிருந்து (காரியஸ்தர்களையிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளையிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்பு கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசுலெற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
பாகூர்	பாகூர் அரங்கனூர்	திரு. பாலசுப்பிரமணி, த/பெ. வேணுகோபால்.	55/13	மனை மற்றும் வீடு.	திரு. ரங்கநாதன், த/பெ. முனிசாமி.	—	0. 03. 60	₹ 7,43,200 மற்றும் வட்டி
			119/7	நன்செய் க/பெ. ராஜாராம்.	திருமதி சுப்புலட்சுமி, —	—	0. 10. 15	₹ 7,43,200 மற்றும் வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. பாலசுப்பிரமணி, த/பெ. வேணுகோபால் (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/ N, 2006-2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. ரங்கநாதன், த/பெ. முனிசாமி, (2) திருமதி சுப்புலட்சுமி க/பெ. ராஜாராம், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2015 அன்றைக்கு முந்திய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
H. A. Ca.							
பாகூர்	பாகூர் அரங்கனூர்	55/13	மனை மற்றும் வீடு.	0. 03. 60	₹ 7,43,200 மற்றும் வட்டி	திரு. பாலசுப்பிரமணி, த/பெ. வேணுகோபால்.	23-11-2016
பாகூர்	பாகூர் அரங்கனூர்	119/7	நன்செய்	0. 10. 15	₹ 7,43,200 மற்றும் வட்டி	திரு. பாலசுப்பிரமணி, த/பெ. வேணுகோபால்.	23-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Balasubramani, son of Venugopal, residing at No. 1, Main Road, Irulanchandai, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Ranganathan, son of munisamy, (2) Subbulakshmi wife of Rajaram.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 7,43,200 (Rupees seven lakhs forty-three thousand two hundred only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby is attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	Thiru Ranganathan, S/o. Munisamy.	Bahour	55/13	0. 03. 60
2	Tmt. Subbulakshmi, W/o. Rajaram.	Aranganur	119/7	0. 10. 15

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Balasubramani son of Venugopal, Main Road, No. 1, Irulanchandai, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Ranganathan son of Munisamy, (2) Subbulakshmi Wife of Rajaram the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Bahour, Aranganur on Bahour Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 7,43,200 (Rupees seven lakhs forty-three thousand two hundred only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Bahour	Bahour, Aranganur.	Thiru Balasubramani S/o. Venugopal.	Plot with house	55/13	—	Thiru Ranganathan, S/o. Munisamy. Tmt. Subbulakshmi, W/o. Rajaram.	H. A. Ca. 0.03.60	—	₹ 7,43,200 + interest
			Wet	119/7	—		0.10.15	—	

Station : Puducherry,

Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Balasubramani, S/o. Venugopal, Pondicherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Ranganathan, S/o. Munisamy, (2) Subbulakshmi, W/o. Rajaram under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other person acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:



Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Bahour	Bahour	55	13	Plot with house.	0. 03. 60	₹ 7,43,200 + interest	Thiru Balasubramani S/o. Venugopal	23-11-2016
Bahour	Aranganur	119	7	Wet	0. 10. 15			

Station : Puducherry,

Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,

(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு

துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நழனா

(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

காரைக்கால், T.R. பட்டினம், மெயின் ரோடு, பஞ்சுக்கார தெரு, எண் 10-ல் வசிக்கும் திரு N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.No.8/N/2006-2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி, (2) திருமதி சுசீலா க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹9,25,323 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து முன்னூற்று இருபத்தி மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலொழிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி	நீரவி	220/5	O. 03 80
2	சிசீலா/ க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார்	கீழையூர் (தெற்கு)	6/1	O. 15 00

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 25-8-2016.

தாசில்தார்

(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நமூனா

(36-வது பிரிவு)

## நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, காரைக்கால், T.R. படபினம், மெயின் ரோடு, பஞ்சுக்கார தெரு, எண் 10-ல் வசிக்கும் திரு N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன், (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8 / N/2006-2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி, (2) திருமதி சிசீலா க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார் ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுறை பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுறை தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 9,25,323 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து முன்னூற்று இருபத்தி மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜெண்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜெண்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக்

கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
						H. A. Ca.	
காரைக்கால்	நிரவி கீழையூர்	திரு. N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன்.	220/5	புன்செய்	திரு. வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி.	0. 03. 80	₹ 9,25,323 மற்றும் வட்டி
			6/1		திருமதி சுசீலா, க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார்.	0. 15. 00	

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 25-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமூனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன், (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8/N, (2006-2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி, (2) திருமதி சுசீலா க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2015 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
						H. A. Ca.	
காரைக்கால்	நிரவி கீழையூர்.	220/5	புன்செய்	0. 03. 80	₹ 9,25,323 மற்றும் வட்டி	திரு. N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன்.	23-11-2015
		6/1		0. 15. 00			

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 25-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru N. Sankar, son of Nagarajan, residing at No. 10, Panchukara Street, Main Road, T.R. Pattinam, Karaikal, (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Vaithinathan, son of Ramasamy, (2) Susila wife of V.M.C. Sivakumar.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 9,25,323 (Rupees nine lakhs Twenty-five thousand three hundred and twenty-three only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-survey No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	Thiru Vaithiyanathan, S/o. Ramasamy.	Neravy	220/5	0. 03. 80
2	Tmt. Susila, W/o. V.M.C. Sivakumar.	Keezhaiyur (South)	6/1	0. 15. 00

Station : Puducherry,  
Date : 25-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sankar son of Nagarajan, No. 10, Panchukara Street, Main Road, T.R. Pattinam, Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties, Tvl. (1) Vaithinathan, son of Ramasamy, (2) Susila wife of V.M.C. Sivakumar, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Neravey, Keezhaiyur South Karaikal Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 9,25,323 (Rupees nine lakhs Twenty-five thousand three hundred and twenty three only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assement	Amount payabl by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Karaikal	Neravy, Keezhaiyur, (South)	Thiru N. Sankar, S/o. Nagarajan.	Dry land	220/5	—	Thiru Vaithiyanathan, S/o. Ramasamy.	H. A. Ca. 0.03.80	—	₹ 9,25,323 + interest
			Dry land	6/1	—	Tmt. Susila, W/o. V.M.C. Sivakumar.	0.15.00	—	

Station : Puducherry,  
Date : 25-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**FORM – 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru N. Sankar, S/o. Nagarajan, Pondicherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(N)/2006-2007) and sureties Thiru Vaithianathan, S/o. Ramasamy, Tmt. Susila, W/o. V.M.C. Sivakumar under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Karaikal	Neravy, Keezhaiyur, (South)	220	5	Dry land	H. A. Ca. 0. 03. 80	₹ 9,25,323 + interest	Thiru N. Sankar, S/o. Nagarajan.	23-11-2016
		6	1		0. 15. 00			

Station : Puducherry,

Date : 25-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

online publication at "<http://styandptg.puducherry.gov.in>"

Government Central Press  
Directorate of Stationery and Printing  
Puducherry-605 009